

Obrazac 18.

I ZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVI TELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I O
STANJU STEČAJNE MASE

Naš broj: ST-400

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Poslovni broj spisa St-644/2018

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

STANOUSLUGA d. o. o. u stečaju, OIB: 57509325091, Rijeka, Becićeva 2

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 16.07.2025. DO 15.10.2025.

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

Rješenjem Općinskog suda u Rijeci, Stalna služba u Opatiji od dana 24.08.2020., posl. br: Ovr-2161/2016 određen je nastavak ovršnog postupka kojim je određena ovrha na vozilima ovršenika te je stečajni upravitelj preuzeo postupak sukladno pozivu suda.

Na prijedlog stečajnog upravitelja koji je prihvaćen rješenjem Općinskog suda u Rijeci, Stalna služba u Opatiji od dana 13. siječnja 2021. godine, posl. br. Ovr-2161/2016 taj se sud oglasio nenadležnim i predmet ustupio naslovnom sudu pred kojim se vodi stečajni postupak. Upitom u ovršnoj pisarnici suda stečajni upravitelj dobio je informaciju da je spis ovršnog postupka priklopljen spisu stečajnog postupka.

Rješenjem naslovnog suda od 24. siječnja 2023. godine određena je prodaja motornog vozila u stečajnom postupku, a zaključkom od 24. siječnja 2023. naslovni je sud odredio ročište radi izjašnjenja stranaka i prilaganja odgovarajućih pisanih dokaza glede vrijednosti motornog vozila.

Stečajni upravitelj pristupio je navedenom ročištu određenom za 22. veljače 2023. u 9:00 sati., izjasnio se u skladu s vlastitim saznanjima o vrijednosti vozila te predložio da se pristupi prodaji vozila putem Financijske agencije, bez obveze uplate predujma za provođenje prodaje pred FINA-om. Stečajni upravitelj sudu je naknadno dostavio i uvjerenje o vlasništvu predmetnog vozila.

Rješenjem naslovnog suda od 9. ožujka 2023. godine utvrđena je vrijednost motornog vozila u predloženom iznosu te je određeno da će prodaju motornog vozila provesti Financijska agencija.

Financijska agencija dopisom od 26. siječnja 2024. godine obavijestila je naslovni sud da ne može postupiti po navedenom rješenju i zaključku o prodaji posl. br. St-644/2018-91.

Također, u tijeku je i ovršni postupak pred OPS Rijeka pod brojem Ovr-3463/2013 na istom predmetu ovrhe, u odnosu na koji je stečajni upravitelj postigao suglasnost s ovrhovoditeljem radi obustave i prodaju u stečaju, te je u navedeni spis poslano nekoliko požurnica (kako od strane stečajnog upravitelja, tako i od strane ovrhovoditelja i razlučnog vjerovnika OTP BANKA d.d. prema kojima do danas još uvijek nije postupljeno. Zadnja požurnica poslana je 13. listopada 2025., a poslana je i poruka elektroničke pošte uredujućoj sutkinji Općinskog suda u Rijeci.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajni dužnik je vlasnik sljedećeg vozla:

Motorno vozilo – cisternsko vozilo na podvozju MITSUBISHI FUSO CANTER 7C15 br. podvozja TYBFE85BE6DU23420, godina proizvodnje 2008., reg. oznaka RI911SP sa nadogradnjom ATRIK tip KA 03, godina proizvodnje 2011, zapremnine 3m3 (2+1) za probijanje fekalija i pratećom opremom

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od 16.07.2025. - 16.10.2025.

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Čeka se obustava ovršnog postupka koji se vodi pred Općinskim sudom u Rijeci pod posl. br. Ovr-3463/2013.

Očekuje se provođenje prodaje vozila na dražbi pred Financijskom agencijom, kako je određeno rješenjem naslovnog suda od 9. ožujka. Očekuje se objava poziva FINA-e radi uplate predujma, odnosno poziva za sudjelovanje na elektroničkoj javnoj dražbi.

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

Zagreb, 16.10.2025.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Rijeci

Obavijest o primitku elektroničkog podneska

kojom se potvrđuje da je **Nikola Remenar**, OIB **48313195864**, dana **13.10.2025.** u **14:06** sati u svojstvu **Stečajni upravitelj** sustavu za komunikaciju sa sudovima elektronskim putem predao pošiljku čiji sadržaj je naveden u nastavku.

Osnovni podaci pošiljke

Sud primatelj	Općinski sud u Rijeci
Postojeći predmet na koji se pošiljka odnosi	Ovr-3463/2013
Primjedba	-

ID pošiljke: 13861562

Podnesak

Vrsta	Podnesak
Podnositelj	STANOUSLUGA d.o.o.
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	STANOUSLUGA d.o.o. u stečaju ca OTP banka d.d. i dr. - ST-400 - OPS Rijeka - Ovr-3463-2013 - požurnica 4 radi suglasne obustave ovrhe (dp).pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	57,3 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	896388512b46468d2156fa38acfef5b39b74a84bbf3a4dcd9f2246e9180c9c02

OPĆINSKI SUD U RIJECI
ŽRTAVA FAŠIZMA 7
51000 RIJEKA

U Zagrebu, 13. listopada 2025.
Naš broj: ST-400

Broj: Ovr-3463/13

Ovrhovoditelj: OTP banka d.d. Zadar, Ulica Domovinskog rata 3, OIB: 52508873833
zastupana po odvjetnicima iz Zajedničkog odvjetničkog ureda Goran Veljović,
Merima Ibrahimović, Ivana Bilić Komparić, Vladimir Veljović i Alan Alagić,
Pula, Dobrilina 9

Ovršenik: 1. STANOUSLUGA d.o.o. u stečajju, Rijeka, Becićeva 2, OIB:
57509325091 zastupano po stečajnom upravitelju Nikoli Remenaru

2. Zoran Štrbac, Rijeka, Becićeva 2, OIB: 46530123573

Radi: ovrhe

POŽURNICA 1.-OVRŠENIKA

1. Ovršenik ovim putem opet moli sud za žurno postupanje odnosno donošenje rješenja o obustavi ovrhe uslijed suglasnosti ovrhovoditelja i 1.-ovršenika na predmetu ovrhe:
 - i. *motorno vozilo u vlasništvu 1. ovršenika, cisternsko vozilo na podvozju, MITSUBISHI FUSO 7C15 br. podvozja TYBFE85BE6DU23420, god. proizvodnje 2008., reg. oznake RI991SP sa nadogradnjom ATRIK tip KA 03, god. Proizvodnje 2011., zapremnine 3m3 (2+1) za probijanje i ispušavanje fekalija i pratećom opremom*
2. Moli se za hitno postupanja, jer je uslijed neaktivnosti Općinskog suda svrha stečajnog postupka dovedena u pitanje.

Ovršenik po stečajnom upravitelju,
Nikola Remenar